**COMUNICATO STAMPA**

**Luiss Business School ed eFM insieme per l’alta formazione nel settore immobiliare**

Le due realtà in partnership per il percorso in Real Estate finance, in partenza a maggio 2022

Accrescere le competenze degli operatori del settore real estate permettendo loro di comprendere, analizzare e governare le complessità e i mutamenti che caratterizzano l’attuale contesto di mercato e, allo stesso tempo, di sviluppare interessanti e prolifiche relazioni con i principali player del settore. È con questo obiettivo che Luiss Business School, ha creato e sviluppato negli anni l’Executive Programme in Real Estate Finance -Major dell’Executive Master in Accounting & Finance, che da quest’anno si avvale di una partnership con eFM, società multinazionale presente in tutti i mercati internazionali, che si occupa della progettazione, realizzazione e gestione di immobili con approccio BIM e piattaforma digitale.

Il percorso, che avrà inizio il 13 maggio 2022, si rivolge a profili con esperienza lavorativa che intendono approfondire le tematiche più rilevanti e innovative in ambito real estate, ma può essere un’opportunità anche per liberi professionisti, avvocati, ingegneri e architetti, che vogliono aprirsi ad una visione più ampia del settore, arricchendo le loro competenze.

Il programma è incentrato sull’apporto di conoscenze e competenze di alto livello provenienti dai principali player nazionali ed internazionali. Accanto al focus sugli strumenti necessari per operare e comprendere al meglio un contesto che sta vivendo un profondo cambiamento, il percorso è arricchito da una serie di testimonianze, alle quali contribuiranno anche i professionisti di eFM. Questi metteranno a disposizione le loro competenze in ambito real estate trasferendo ai partecipanti approcci e strumenti innovativi, che li hanno resi, negli ultimi anni, leader dei mercati internazionali.

Una delle tendenze che interessano il settore è quella relativa alla workplace activity: da un recente studio Google, pubblicato su Bloomberg a dicembre del 2021, emerge che il livello di attività sul luogo di lavoro, a due anni dalla pandemia, è in calo. In metropoli come Londra, New York e San Francisco si attesta, difatti, rispettivamente al 41%, 40% e 57%. Uffici dunque che vanno ripensati e che offrono l’opportunità di ricerca di nuove soluzioni in ambito immobiliare.

Mercati, quelli dell'Immobiliare e delle costruzioni che, dopo una fase di stasi forzata, hanno ripreso la loro crescita con importanti impatti sull’occupazione. Secondo i dati ISTAT del secondo trimestre 2021, infatti, la domanda di lavoro è in aumento sia nel settore delle Costruzioni +2,4%, che in quello dell'Immobiliare +1,7%.

Secondo **Daniele Di Fausto, CEO eFM e Founder Venture Thinking**, " In questi ultimi anni il nostro rapporto con lo spazio è cambiato profondamente. In eFM abbiamo immaginato un nuovo paradigma di concepire gli spazi e il loro rapporto con la nostra vita, e lo abbiamo chiamato Hubquarter: non più mete univoche per funzioni univoche - l'ufficio per il lavoro, l'ospedale per la salute, la scuola per la formazione - ma opportunità ibride in cui le persone possono rifiorire e le organizzazioni possono aumentare la propria produttività. La nostra proposta ha destato l’interesse di mercati complessi come quello nord-americano o quello tedesco, confermando che abbiamo intercettato un bisogno trasversale, a cui non è stata ancora data risposta. È’ un onore per noi essere al fianco di Luiss Business School per sostenere e valorizzare il Master in Real Estate Finance. Questa iniziativa rappresenta, non solo un'occasione per avvicinare l'impresa al mondo della formazione, ma anche per sostenere un’idea di real estate nuova e innovativa rispetto al passato, per creare percorsi sul territorio e contribuire a formare i professionisti di domani".

**Enzo Peruffo, Associate Dean for Education, Luiss Business School** “La prossima grande disruption è il consolidamento di modalità di lavoro più flessibili. I risultati che emergono dal Work Trend Index rilasciato da Microsoft dimostrano come si procede verso una direzione oramai consolidata e incontrovertibile. Le aziende di tutto il mondo sono chiamate a ripensare i propri spazi di lavoro: uffici flessibili, adatti a una workforce rotation e strategie immobiliari coerenti con un approccio al lavoro che valorizzi la flessibilità, l’accessibilità e la sostenibilità. E’ anche in questo contesto che ci inseriamo con il nostro percorso in Real Estate Finance con l’obiettivo di offrire ai partecipanti non soltanto gli strumenti per poterne governare al meglio le complessità ma anche un punto di vista attento, concreto e affidabile su un settore in profonda trasformazione”.

**Luiss** **Business School** è la Scuola di Business e Management della Luiss di Roma. La Business School, che ha ottenuto il prestigioso accreditamento internazionale **EQUIS**, si pone come centro di formazione d’eccellenza, supportando lo sviluppo personale e professionale degli studenti grazie a un’offerta formativa che comprende MBA, Master, Programmi Executive e Programmi Custom per le aziende.

Forte del legame con le istituzioni pubbliche e con il sistema produttivo del Paese, la Scuola ha sviluppato un approccio alla **ricerca** di duplice natura, sia accademica che applicata, che si connota per una costante attenzione alle pratiche di management, unita al rigore scientifico proprio del contesto universitario.

Il **network** di cui la Scuola si avvale impatta anche sul **modello formativo**,coinvolgendo esponenti di spicco del mondo delle imprese, della consulenza, delle istituzioni e delle libere professioni, per la formazione di **talenti e leader** nel business e nel management in grado di guidare i processi di crescita e trasformazione.

**CONTATTI**

Luiss Business School **–** Villa Blanc, Via Nomentana, 216 – 00162 Roma

comunicazioneluissbs@luiss.it

Alessandra Pelle

apelle@luiss.it

3407341970

Amalia De Sena

adesena@luiss.it

3927321531

**Twitter** @LUISSBusiness

**LinkedIn** @LUISS Business School

**Facebook** @LUISSBusiness

**Instagram** @LUISSBusiness

<http://businessschool.luiss.it/>

**eFM** è un’azienda piattaforma - presente nei quattro continenti - che si occupa di spazi abitati a partire dalle relazioni e agisce in modo ecosistemico. Riconosce nel dato l’elemento cruciale di ogni attività perché è proprio il dato a garantire una lettura dinamica della realtà e a generare nuovi scenari. eFM progetta, realizza e gestisce gli immobili considerando il loro intero ciclo. Attraverso l’app MYSPOT abilita spazi distribuiti e condivisi e attua lo Smart Contract, un contratto intelligente che si autoesegue e certifica la corretta esecuzione delle attività di gestione. Con il progetto Hubquarter è in grado di mettere in rete gli asset immobiliari pubblici e privati del Paese e trasformare l'infrastruttura esistente nello spazio di lavoro condiviso più grande al mondo.

CONTATTI
Federico Caponera - F.caponera@savethecut.com - 338 931 1707
Jessica Morichetti – j.morichetti@savethecut.com – 331 291 0567

[www.efmnet.com/it#1](http://www.efmnet.com/it#1)

[www.hubquarter.it](http://www.hubquarter.it)

Linkedin @eFM

Facebook @eFMSpA

Instagram @efm\_engaging\_places